

Biuletyn Informacji Publicznej

Adres artykułu: <https://bip.tu.kielce.pl/artukul/ogloszenie-o-postepowaniu-na-najem-powierzchni-uzytkowej>

Ogłoszenie o postępowaniu na najem powierzchni użytkowej

Ogłoszenie o postępowaniu na najem powierzchni użytkowej w budynkach dydaktycznych A, C i D, przeznaczonej pod instalację 9 sztuk urządzeń vendingowych do dystrybucji zimnych oraz gorących napojów, kanapek i przekąsek na okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.

1. **Zamawiający** – Politechnika Świętokrzyska, Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25-314 Kielce
2. **Przedmiot najmu** – przedmiotem najmu objęta jest powierzchnia wskazana przez Zamawiającego, znajdująca się w siedzibie Politechniki Świętokrzyskiej w Kielcach w budynkach dydaktycznych A, C i D przeznaczona na zainstalowanie urządzeń vendingowych do dystrybucji napojów zimnych i gorących, przekąsek oraz kanapek, na okres 12 miesięcy od daty zawarcia umowy.
Budynek A – 3 urządzenia (napoje zimne i przekąski; kanapki; napoje gorące: kawa, herbata);
Budynek C – 3 urządzenia (napoje zimne i przekąski; kanapki; napoje gorące: kawa, herbata), **Budynek D** – 3 urządzenia (napoje zimne i przekąski; kanapki; napoje gorące: kawa, herbata).
3. Stawka czynszu nie obejmuje opłaty ryczałtowej za zużycie energii elektrycznej, która zostanie wyliczona w oparciu o zainstalowane urządzenia.
4. Najemca zobowiązany będzie do przeprowadzenia na własny koszt, niezbędnych prac przygotowawczych oraz instalacji własnych urządzeń (urządzeń vendingowych: na zimne i gorące napoje, przekąski, kanapki, itp.). Nakłady poniesione przez najemcę na prace przygotowawcze i instalację urządzeń nie będą podlegały rozliczeniu z Wynajmującym po zakończeniu stosunku najmu.
5. Urządzenia vendingowe na napoje gorące powinny posiadać własne zbiorniki na wodę i odpady.
6. Urządzenia powinny posiadać wszystkie niezbędne atesty, które Najemca zobowiązany jest okazać na żądanie Wynajmującego.

7. W urządzeniach będzie obowiązywał całkowity zakaz sprzedaży napojów alkoholowych, energetyzujących oraz wyrobów tytoniowych i papierosów elektronicznych.
8. Każdy z urządzeń powinien posiadać wrzutnik monet z możliwością wydawania reszty oraz czytnik płatności bezgotówkowych.
9. Wszystkie urządzenia powinny posiadać czytelną informację umieszczoną w widocznym miejscu o serwisie, instrukcję na temat postępowania w przypadku nie wydania reszty, asortymentu, awarii, itp.
10. Najemca będzie prowadził powyższą działalność zgodnie z obowiązującymi wymogami sanitarnymi, epidemiologicznymi i technologicznymi, stawianymi przez Państwową Inspekcję Sanitarną, przepisami bhp i ppoż., gospodarką odpadami, itp.
11. Lokalizację miejsc przeznaczonych pod najem można obejrzeć w dniach od 20 do 27 marca w godz. 9.00 do 14.00
12. Oferta powinna zawierać:
 - wskazanie powierzchni w danym budynku, której wynajęciem zainteresowany jest Oferent
 - wymiary urządzeń vendingowych
 - proponowaną miesięczną stawkę czynszu
 - podpis Oferenta lub osoby upoważnionej do występowania w jego imieniu
 - pełnomocnictwo w zakresie umocowania w przypadku ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu
 - datę sporządzenia oferty
 - udokumentowany status prawny Oferenta (wydruk z CI KRS/CEiDG)
 - wskazanie przedmiotu działalności, jaki zamierza prowadzić Oferent na wynajmowanej powierzchni
 - karty katalogowe oferowanych do instalacji urządzeń wraz ze specyfikacją techniczną
 - oświadczenie o niezaleganiu z opłatami związanymi z najmem
13. Oferty należy składać w terminie do dnia 2 kwietnia 2024 r. do godz. 10.00 w siedzibie Politechniki Świętokrzyskiej Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25-314 Kielce budynek D pok. 31 – Biuro Kanclerza, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Konkurs na najem powierzchni pod ustawienie urządzeń vendingowych”.
14. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowo-cenowym stanowiącym załącznik do ogłoszenia wypełniając wszystkie jego pozycje
15. Jeden Oferent może złożyć jedną ofertę.
16. Oferta złożona przez Oferenta może dotyczyć zarówno jednego rodzaju urządzenia w danym budynku jak również wszystkich urządzeń.

17. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, Aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25 – 314 Kielce budynek D pok. 31 w dniu 2 kwietnia 2024 r. o godz. 12.00
18. Osobą upoważnioną do kontaktu z Oferentami jest: mgr Alicja Stankowska – kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego; tel. 41 34 24 271, 602 342 050
19. Postępowanie uznaje się za ważne, jeżeli wpłynię co najmniej jedna oferta.
20. Zasady najmu:
 1. Szczegółowe zasady najmu określać będzie umowa zawarta pomiędzy Politechniką Świętokrzyską, a Oferentem wybranym w drodze postępowania.
 2. Czynsz najmu będzie ustalony na poziomie zadeklarowanym przez Oferenta w wybranej ofercie. Szczegóły dotyczące zasad rozliczeń zostaną zapisane w umowie.
 3. Najemca będzie obciążany za zużycie energii elektrycznej kwotą zryczałtowaną.
 4. Najemca obowiązany będzie do uzyskania wszelkich wymaganych zezwoleń na rozpoczęcie działalności w siedzibie Politechniki Świętokrzyskiej.
 5. Sprzedaż towarów będzie się odbywała z zachowaniem przewidzianych przepisami wymogów w tym zakresie, takich jak: atest sanitarny, aktualny termin ważności produktów, itp.
 6. Najemca będzie ponosił koszty pełnego ubezpieczenia rzeczy wniesionych do przedmiotu najmu, w przypadku braku ubezpieczenia, Politechnika Świętokrzyska nie będzie ponosiła żadnej odpowiedzialności za zniszczenia, kradzieże, itp.
 7. Najemca zobowiązany będzie do utrzymania czystości i porządku wokół zainstalowanego urządzenia vendingowego po każdorazowym zakończeniu czynności serwisowych i konserwacyjnych, jak również do zapewnienia sprawnego stanu technicznego urządzenia.

Politechnika Świętokrzyska zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

[Załącznik nr 1 Formularz ofertowy](#)

[Informacja o wyborze](#)

[Zestawienie ofert cenowych](#)

Załączniki:

[Załącznik nr 1 Formularz ofertowy](#) pdf, 158 kB

Opublikował w BIP:	Miłosz PINDUR
Data opublikowania:	18.03.2024 11:03
Data ostatniej aktualizacji:	18.03.2024 11:03
Liczba pobrań:	62

[Zestawienie ofert cenowych](#) pdf, 656 kB

Opublikował w BIP:	Miłosz PINDUR
Data opublikowania:	05.04.2024 07:04
Data ostatniej aktualizacji:	05.04.2024 07:04
Liczba pobrań:	58

[Informacja o wyborze](#) pdf, 640 kB

Opublikował w BIP:	Miłosz PINDUR
Data opublikowania:	05.04.2024 07:04
Data ostatniej aktualizacji:	05.04.2024 07:04
Liczba pobrań:	73

Metryczka

Wytworzył:	Kancierz dr inż. Artur Szmidt
Data wytworzenia:	18.03.2024
Opublikował w BIP:	Miłosz PINDUR
Data opublikowania:	18.03.2024 11:03
Ostatnio zaktualizował:	Ewa Karońska
Data ostatniej aktualizacji:	05.12.2024 08:12
Liczba wyświetleń:	171