

Biuletyn Informacji Publicznej

Adres artykułu: <https://bip.tu.kielce.pl/artykul/ogloszenie-o-przeprowadzeniu-postepowania-przetargowego>

Ogłoszenie o przeprowadzeniu postępowania przetargowego

Ogłoszenie o przeprowadzeniu postępowania przetargowego na najem lokalu o powierzchni 17,58 m² w budynku A w celu prowadzenia punktu usługowo - handlowego dla pracowników i studentów Politechniki Świętokrzyskiej w Kielcach.

1. **Zamawiający** – Politechnika Świętokrzyska w Kielcach, aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25 – 314 Kielce
2. Przedmiotem zamówienia jest najem lokalu mieszczącego się w siedzibie Politechniki Świętokrzyskiej w Kielcach o łącznej powierzchni 17,58 m². Lokal znajduje się na I piętrze w budynku dydaktycznym A, wyposażony jest w instalację elektryczną. Lokal nie jest wyposażony w meble. Istnieje możliwość podłączenia do sieci internetowej.

Przeznaczenie lokalu – powyższy lokal przeznaczono do najmu na czas nieokreślony, w celu prowadzenia działalności usługowo - handlowej dla pracowników i studentów Politechniki Świętokrzyskiej.

Wynajmujący oczekuje przedstawienia propozycji zagospodarowania lokalu.

3. Najemca będzie prowadził powyższą działalność zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Najemca będzie utrzymywał lokal w należytych stanie technicznym.

Osobą upoważnioną do kontaktu z oferentami jest:

kierownik Działu Administracyjno – Gospodarczego; tel. 41 34 24 271, 602 342 050

5. Oferty należy składać w terminie do dnia 10.03.2020 r. do godz. 10.00 w siedzibie Zamawiającego, aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25-314 Kielce budynek D nr 31 – Biuro Kanclerza, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Przetarg na najem lokalu z przeznaczeniem na punkt usługowo - handlowy w budynku „A”.

6. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, aleja Tysiąclecia Państwa Polskiego 7, 25 – 314 Kielce budynek D pok. Nr 31 w dniu 10.03.2020 r. o godz. 10.15
7. Przystępujący do przetargu zobowiązani są do złożenia w terminie oferty zawierającej:
 1. nazwę i adres oferenta, aktualny odpis z właściwego rejestru sądowego albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że oferent nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne,
 2. oferowaną stawkę najmu za 1 m² wynajmowanej powierzchni miesięcznie netto w PLN (bez energii elektrycznej),
 3. oferowany czynsz za całą powierzchnię najmu (bez energii elektrycznej) netto
 4. propozycję zagospodarowania lokalu.
 5. termin rozpoczęcia działalności.

Wymienione wyżej dokumenty mogą być przedłożone w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez oferenta.

8. Przetarg uznaje się za ważny, jeżeli wpłynie co najmniej jedna oferta.
9. Zasady najmu lokalu:
 1. Szczegółowe zasady najmu określać będzie umowa zawarta pomiędzy Politechniką Świętokrzyską, a oferentem wybranym w drodze przetargu. Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia na koniec miesiąca kalendarzowego.
 2. Czynsz najmu lokalu będzie ustalony na poziomie zadeklarowanym przez oferenta w wybranej ofercie. Stawka czynszu obejmować będzie koszt utrzymania technicznego nieruchomości, koszty ochrony obiektu i kontroli dostępu do obiektu, koszty dostawy energii cieplnej, koszt zużycia wody i odprowadzania ścieków, podatku od nieruchomości, itp. Szczegóły dotyczące zasady rozliczeń zostaną zapisane w umowie na najem lokalu.
 3. Najemca będzie obciążany za zużycie energii elektrycznej kwotą zryczałtowaną.
 4. Wszelkie ewentualne adaptacje wymagają uprzedniej zgody Wynajmującego. Nakłady i ulepszenia związane na stałe z помещением, wykonane przez Najemcę, przechodzą na rzecz Wynajmującego.
 5. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do akceptacji wizualizacji wystroju wynajmowanych pomieszczeń.

10. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Metryczka

Opublikował w BIP:	Miłosz PINDUR
Data opublikowania:	28.02.2020 10:02
Data ostatniej aktualizacji:	28.02.2020 10:02
Liczba wyświetleń:	66