

Umowa nr ATZ/.../

Zawarta w dniu ..... w Kielcach pomiędzy:

**Politechniką Świętokrzyską, Al. Tysiąclecia Państwa Polskiego nr 7, 25-314 Kielce, NIP- 657-000-97-74**

reprezentowaną przez:

.....  
zwaną dalej „Zamawiającym”  
z jednej strony a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwaną dalej „Wykonawcą” z drugiej strony zawarto umowę o następującej treści:

### § 1

Na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego Zamawiający zleca dostawę **mebli laboratoryjno-biurowych dla nowo wybudowanego budynku Hali Laboratoryjnej nr 4 oraz dwóch pomieszczeń w budynku dydaktycznym A Politechniki Świętokrzyskiej w Kielcach wyposażanych w aparaturę b+r.**

### § 2

1. Przedmiotem umowy jest: wykonanie na wymiar, dostawa wraz z transportem, montażem i ustawieniem mebli w nowo wybudowanym budynku Hali Laboratoryjnej nr 4 oraz w dwóch pomieszczeniach w budynku dydaktycznym A Politechniki Świętokrzyskiej w Kielcach, zgodnie z załącznikiem nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofertą Wykonawcy.
2. Szczegółowy przedmiot dostawy, o której mowa w § 1, określa załącznik nr 1 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, który stanowi integralną część niniejszej umowy.

### § 3

1. Wykonawca zapewnia, że:
  - posiada doświadczenie, kwalifikacje i uprawnienia wymagane do prawidłowego wykonywania umowy. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji umowy i oświadcza, że nie zachodzą okoliczności uniemożliwiające lub utrudniające prawidłowe jej wykonanie.
  - dostarczony asortyment będący przedmiotem zamówienia jest fabrycznie nowy oraz posiada stosowne świadectwa, certyfikaty lub aprobaty techniczne, wymagane dla wyrobów dopuszczonych do obrotu. oraz atesty higieniczne.
  - przedmiot umowy obejmuje dostawę mebli pełnowartościowych, niewadliwych, kompletnych (bez konieczności zakupu dodatkowych elementów), wyposażonych we wszystkie elementy niezbędne do zainstalowania i dopuszczonych do użytku zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wolnych od wad fizycznych i prawnych, tj. nieobciążonych prawami osób trzecich.
2. W ramach zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do:
  - dostarczenia własnym transportem i na własny koszt i ryzyko przedmiotu umowy,

- zapewnienia takiego opakowania przedmiotu umowy, jakie jest wymagane, by nie dopuścić do uszkodzenia lub pogorszenia jego jakości w trakcie transportu do miejsca dostawy i montażu,
  - dostarczenia mebli w cenach zgodnych z ofertą,
  - przekazania prawa do korzystania z oprogramowania, oprogramowania zainstalowanego w urządzeniach lub dostarczonego wraz z urządzeniem, jeśli takie jest wymagane,
  - ustawienia przedmiotu zamówienia w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego,
  - podłączenia do mediów tj. instalacji wodociągowej zimnej-ciepłej, próżniowej, kanalizacyjnej i elektrycznej wraz materiałami niezbędnymi do podłączenia, jeśli taka jest konieczna,
  - dokonania szczegółowego zwymiarowania i dostosowania zamawianego wyposażenia do poszczególnych pomieszczeń oraz ustalenia konkretnej kolorystyki wyposażenia z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uprzątnięcia pomieszczeń, usunięcia na własny koszt śmieci (w szczególności kartony, folie, styropian) powstałych w czasie dostawy i montażu mebli i przywrócenia pomieszczeń do stanu zastanego.
  4. Na czas montażu, w pomieszczeniach w których montowane będą meble, Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia ścian, okien, drzwi, podłóg, tak aby nie zostały uszkodzone, zabrudzone podczas wnoszenia i montażu. W przypadku uszkodzeń/ zabrudzeń Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia/naprawienia tak, aby doprowadzić je do stanu pierwotnego.

#### § 4

1. Termin realizacji przedmiotu umowy, w tym dostarczenie i montaż mebli, ustala się w ciągu ..... dni od dnia zawarcia umowy. W celu usunięcia mogących powstać wątpliwości, Strony zgodnie oświadczają, że za datę wykonania umowy przez Wykonawcę uznają datę podpisania przez Strony końcowego protokołu odbioru - bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 7 Umowy.
2. Wykonawca, nie później niż na 3 dni robocze przed planowanym terminem dostarczenia i montażu mebli, o których mowa w ust. 1, zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o gotowości ich dostarczenia, pisemnie lub drogą elektroniczną.
3. Zamawiający niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od daty otrzymania od Wykonawcy zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2, potwierdza gotowość Zamawiającego do odbioru mebli lub wyznacza inny termin dostawy.
4. Zamawiający dopuszcza dostawy częściowe, partiami, zgodnie z uprzednio ustalonym harmonogramem dostaw udokumentowane częściowymi protokołami odbioru.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyznaczenia terminu montażu lub ustawienia dostarczonych mebli innego niż termin dostawy, o którym mowa w ust.2, jednak nie dłuższego niż 7 dni kalendarzowych, przy zastrzeżeniu, że ww. termin montażu nie przekroczy terminu realizacji umowy, o którym mowa w ust. 1.
6. Miejscem realizacji przedmiotu umowy jest siedziba Politechniki Świętokrzyskiej - nowo wybudowany budynek Hali Laboratoryjnej nr 4 oraz w dwa pomieszczenia w budynku dydaktycznym A, wskazane przez Zamawiającego.
7. Do kontaktów w realizacji zamówienia ustanawia się ze strony:  
Wykonawcy : .....  
Zamawiającego: .....

#### § 5

1. Celem zabezpieczenia ewentualnych roszczeń Zamawiającego, z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca wnosi zabezpieczenie w formie: pieniądza, w wysokości stanowiącej 1,5% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 umowy.
2. Jeżeli zabezpieczenie wniesione jest w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej dokument gwarancyjny winien zawierać klauzulę, w której gwarant zobowiązuje się do wypłaty kwoty gwarancyjnej na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, złożone wraz z oświadczeniem, że Wykonawca nie wywiązał się ze swoich zobowiązań w terminie przewidzianym w umowie lub zgodnie z postanowieniami umowy.
3. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zwrócone Wykonawcy w sposób następujący:

- a) 70% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
- b) 30% kwoty zabezpieczenia, stanowiące zabezpieczenie wykonania zobowiązań Wykonawcy w okresie rękojmi, zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

## § 6

1. Wynagrodzenie, za realizację przedmiotu umowy wynosi:  
**Ogółem kwota brutto (w tym należny podatek VAT)** .....  
(słownie złotych: .....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest ceną za wykonanie całego zamówienia, obejmującego wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia, wraz z wykonaniem, transportem, dostawą, rozładunkiem, wniesieniem i montażem mebli do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń oraz ich ewentualnym podłączeniem do mediów, warunkami udzielonej gwarancji, w zakresie rzeczowym określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącą integralną część przyjętej oferty Wykonawcy.
3. Cena, o której mowa w ust. 1 jest ceną ostateczną i nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.

## § 7

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy dokonane zostanie fakturą wystawioną po realizacji całości zamówienia i końcowym odbiorze przedmiotu umowy.
2. Odbiór częściowy dokumentuje się protokołem zdawczo-odbiorczym stwierdzającym dostawę, sporządzonym przez upoważnionych przedstawicieli stron. Podpisanie częściowego protokołu zdawczo – odbiorczego nie stanowi uznania, że w tym zakresie odbiór nastąpił bez zastrzeżeń. Po wykonaniu całości zamówienia zostanie sporządzony końcowy protokół odbioru – bez zastrzeżeń, który stanowić będzie podstawę do wymagalności zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa § 6 ust 1 niniejszej umowy.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia według swego wyboru:  
a/ odstępuje od odbioru i oczekuje na kolejne zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru z jednoczesnym naliczaniem kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy,  
b/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z Urządzeń zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający może odstąpić od umowy,  
c/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, lecz umożliwiają korzystanie z urządzeń będących przedmiotem umowy zgodnie z przeznaczeniem, wówczas Zamawiający odbiera Przedmiot zamówienia obniżając z tytułu wad wynagrodzenie należne Wykonawcy.
4. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie za prace, materiały i narzędzia użyte do usunięcia wad.
5. Dokonanie odbioru Przedmiotu zamówienia na podstawie protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za wady ujawnione po odbiorze.

## § 8

1. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni licząc od daty jej doręczenia, po spełnieniu wymogów, o których mowa w § 7 umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury jest należyte wykonanie umowy, w tym dostawa i montaż mebli, potwierdzone pisemnym protokołem odbioru, o którym mowa w § 7 umowy.
3. Dniem dokonania zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający dopuszcza płatności częściowe, za dostarczoną partię przedmiotu umowy.

## § 9

1. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) 0,5 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, w przypadku przekroczenia terminu realizacji umowy, określonego w § 4 ust. 1,

- 2) 0,5 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przez Zamawiającego, w przypadku przekroczenia terminu określonego w § 10 ust. 5
  - 3) 0,5 % wartości umowy brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w usunięciu występujących wad/usterek w okresie gwarancji, w przypadku przekroczenia terminu określonego w § 10 ust.5,
  - 4) za opóźnienie w przystąpieniu do naprawy w wysokości 100,00 zł netto za każdą godzinę opóźnienia.
  - 5) 10 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Strony zastrzegają sobie możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem art. 145 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 10

1. Wykonawca na przedmiot zamówienia udziela gwarancji jakości na okres: ..... **miesiący**.
2. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady urządzeń rozpoczyna swój bieg od daty podpisania przez strony bezusterkowego końcowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 7 Umowy.
3. Obowiązki gwaranta pełni Wykonawca, przy czym wykonanie napraw gwarancyjnych Wykonawca może zlecić innemu profesjonalnemu podmiotowi, na własną odpowiedzialność i na własny koszt. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania wszelkich zaistniałych wad i uszkodzeń Urządzeń tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany - elementów urządzeń, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. niepełnowartościowe lub uszkodzone na skutek zastosowania wadliwych materiałów, błędnej konstrukcji, niepełnej sprawności, wadliwego wykonania lub z innych przyczyn. Gwarancją objęte są wady fizyczne wynikające z wad materiałowych, wad wykonania oraz sposobu montażu.
4. Strony ustalają, że koszty dojazdu, transportu, materiałów do naprawy, oraz wszelkie inne koszty związane z wykonaniem napraw w ramach gwarancji jakości i rękojmi za wady obciążają Wykonawcę.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w okresie gwarancji:
  - 1) podjął się naprawy w ciągu 48 godzin od pisemnego powiadomienia Wykonawcy o zaistnieniu usterki,
  - 2) usunął usterkę lub wymienił mebel (lub jego element) w ciągu 14 dni od chwili podjęcia naprawy, a jeżeli wady, usterki lub uszkodzenia uniemożliwiają pracę lub stanowią zagrożenie dla zdrowia obsługi, termin nie może być dłuższy niż 3 dni.
6. Warunki gwarancji:
  - 1) w ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych;
  - 2) w przypadku braku usunięcia wady w terminie wskazanym w ust. 5, Zamawiający może usunąć wady na koszt i ryzyko Wykonawcy, wybierając w tym celu dowolny podmiot. Koszty poniesione przez Zamawiającego z tego tytułu, zostaną powiększone o kary umowne wynikające z przedmiotowej umowy;
  - 3) gwarancja obejmuje wszystkie elementy dostarczonych mebli i obejmuje bezpłatne naprawy;
  - 4) Zamawiającemu przysługuje prawo żądania dostarczenia przedmiotu umowy wolnego od wad, jeżeli w terminie gwarancji dokonane zostaną co najmniej dwie naprawy, a przedmiot umowy jest nadal wadliwy, nawet wówczas, gdy wada ma charakter usuwalny;
  - 5) w razie wystąpienia wad, Wykonawca zobowiązany będzie odebrać wadliwy przedmiot zamówienia na swój koszt od Zamawiającego bądź dokonać jego wymontowania, jeżeli stanowi on element całości. W przypadku, gdy wymontowanie elementu uniemożliwi używanie mebli, Wykonawca zobowiązany będzie na czas naprawy zamontować element zastępczy.
7. Niezależnie od roszczeń wynikających z warunków udzielonej gwarancji Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi.

## § 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zmiana umowy może nastąpić w przypadkach, o których mowa w SIWZ oraz w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§ 12**

W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy właściwym do jego rozpoznania jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§ 13**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy: ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - a. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z opisem przedmiotu zamówienia.
  - b. Oferta Wykonawcy.

## **§ 14**

Umowę niniejszą sporządza się w 2 egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron umowy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....